

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3154305 zo dňa 15.04.2008
(zmena identifikačných údajov zmluvných strán)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE Staré - Mesto
Zastúpená: Ing. Igor Petrovčík - starosta
Sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN : SK02 0200 0000 0000 1282 6512
BIC: SUBASKBX
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca: PEBA spol.s.r.o
Zastúpená: Peter Barták – konateľ
Sídlo: Fibichova 1, 040 01 Košice
IČO: 36 203 815
DIČ: 20 21555118
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu IBAN : SK98 1100 0000 0026 2372 0118
(ďalej ako „nájomca“)

V dôsledku zmien na strane **prenajímateľa** a so súhlasom **nájomcu** sa zmluvné strany dohodli, že nastáva zmena od. 01.03.2020 v osobe **prenajímateľa** takto :

Zmluvná strana sa mení a po zmene znie nasledovne :

Prenajímateľ: MESTSKÁ KRYTÁ PLAVÁREŇ
Zastúpená: Ing. Vladimír Hlivák – riaditeľ
Sídlo: Protifašistických bojovníkov č. 4, 040 01 Košice
IČO: 42 319 374
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN : SK42 0200 0000 0030 9156 4955
BIC: SUBASKBX
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Článok I.

Mení a dopĺňa sa Čl. III, bod 2. zmluvy na nasledovné znenie:

1. Nájomný vzťah zaniká:

- dohodou zmluvných strán ku dohodnutému dňu
- výpoveďou

2. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane. Vypovedať túto nájomnú zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu.

4. Ak nájomca neuhradí prenajímateľovi dohodnuté nájomné, a to ani po predchádzajúcom písomnom upozornení v lehote do 30 dní od doručenia takéhoto upozornenia, dochádza **k zániku nájomného vzťahu** uplynutím mesiaca, za ktorý bol zaplatený nájom v termíne dohodnutom v nájomnej zmluve. Táto skutočnosť nezbavuje nájomcu povinnosti zaplatiť nájomné za celú dobu nezaplateného užívania predmetu nájmu.

Článok II.

Mení sa Čl. VI. zmluvy s nasledovným znením:

Čl. VI.

Doručovanie

1. Zmluvné strany sú povinné si bezodkladne oznámiť každú zmenu adresy na doručovanie písomností. Akékoľvek oznámenia alebo iné právne úkony medzi zmluvnými stranami musia mať písomnú formu a byť príslušnej strane doručené osobne alebo poštou doporučenou zásielkou na poslednú známu adresu. Oznámenia alebo iné právne úkony doručené osobne sa považujú za doručené momentom prevzatia, zaslané doporučenou poštovou zásielkou sa považujú za doručené v tretí (3) pracovný deň nasledujúci po ich doloženom odoslaní. Pri dokazovaní doručenia je postačujúce dokázať, že doručenie sa uskutočnilo, alebo že obálka obsahujúca oznámenie alebo iný dokument boli riadne adresované a odovzdané na poštu ako doporučená poštová zásielka. Akékoľvek oznámenia alebo iné právne úkony medzi zmluvnými stranami môžu byť doručované i do aktivovanej elektronickej schránky druhej zmluvnej strany.

Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mestskej krytej plavárne (www.plavarenkosice.sk).

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.3154305 zo dňa 15.04.2008 ostávajú v platnosti nezmenené.

Zmluvné strany sa dohodli, že právne účinky tohto dodatku nastávajú od **01.03.2020**.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden a prenajímateľ dve.

Zmluvne strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadné nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 24.2.2020

M

IČ

V Košiciach, dňa 24.2.2020