

Dodatok č.11
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.3153980 zo dňa 28.02.2003

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mestská krytá plaváreň
Zastúpená: Ing. Vladimír Hlivák – riaditeľ
Sídlo: Protifašistických bojovníkov č. 4, 040 01 Košice
IČO: 42319374
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK42 0200 0000 0030 9156 4955
BIC: SUBASKBX
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca: AQUACENTRUM, s.r.o
Zastúpená: Ján Urbanský – konateľ
Sídlo: Protifašistických bojovníkov 4, 040 11 Košice
IČO: 36 172 634
DIČ: SK 2020056357
Bankové spojenie: Prima banka, a.s. Košice
Číslo účtu IBAN: SK96 5600 0000 0070 8842 4001
BIC: KOMASK2X

(ďalej ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí **Dodatku č. 11** k zneniu Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3153980 zo dňa 28.02.2003, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

Mení a dopĺňa sa Čl. III, bod 1,2 a 6 zmluvy na nasledovné znenie:

Čl. III

Čl. III. Výška a splatnosť nájomného a služieb s ním súvisiacich.

1. Nájomné za prenájom predmetu nájmu bola určená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení vo výške **106,- €/m² /rok**.

Nájomné za nebytový priestor sa stanovuje na **3 423,80 €/rok**.

2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške **285,32 €**.

6. Náklady za energie spojené s užívaním nebytových priestorov bude nájomca mesačne uhrádzať takto:
- zálohové platby za média s užívaním nebytových priestorov bude nájomca platiť mesačne zálohovými platbami na účet prenajímateľa vopred **do 20.-teho dňa mesiaca, ktorý predchádza mesiacu aktuálnemu v nasledovných čiastkach** (sumách).

a / tepelná energia na kúrenie	58,89 €
b / elektrická energia	3,78 €
c / vodné a stočné	2,39 €
d / upratovanie spoločných vstupných priestorov MKP	1,93 €
g / odvoz komunálneho odpadu	14,27 €
Mesačná zálohová platba za média a služby spolu:	<u>81,26 €</u>

Tento Dodatok č. 11 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mestskej krytej plavárne (www.plavarenkosice.sk).

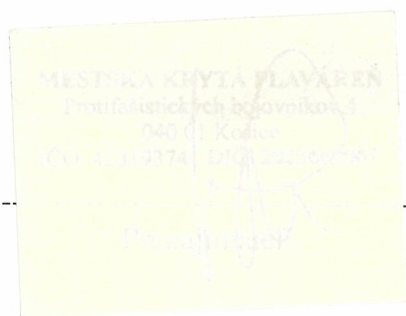
Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.3153980 zo dňa 28.02.2003 ostávajú v platnosti nezmenené.

Zmluvné strany sa dohodli, že právne účinky tohto dodatku nastávajú od **01.04.2019**.

Dodatok č.11 je vyhotovený v 3 troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

Zmluvne strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadné nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 29.03.2019



V Košiciach, dňa 29.03.2019

